



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 80**

18 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της 3840/20.11.1989 απόφασης κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 3.470 τ.μ. στην θέση «Λειβάδα» περιφέρειας Κοινότητας Φόδελε Ν. Ηρακλείου. 1

Ανάκληση απόφασης κήρυξης έκτασης αναδασωτέας, εμβαδού είκοσι (20) στρεμμάτων, στη θέση Πευκιά Αρόλιθος περιφέρειας κοινότητας Βοριζίων. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός οριογραμμών ρεμάτων περιοχής «Ακρωτήρι» της Κοινότητας Αετού Καρυστίας, νομού Ευβοίας. 3

Καθορισμός ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού «Καμάρι» της Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 41 (1)

Ανάκληση της 3840/20.11.1989 απόφασης κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 3.470 τ.μ. στην θέση «Λειβάδα» περιφέρειας Κοινότητας Φόδελε Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/30.5.1997 Τ.Α.).

2) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/ΤΑ/1979) και ειδικότερα του άρθρου 44 του Νόμου αυτού.

3) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

4) Την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με τη αριθμ. 208446/2845/27.10.1978 απόφαση του σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της αποφάσεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση εκδόθηκε κατά παραγματική πλάνη του αρμόδιου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

5) Το αριθμ. 180552/2502/24.10.1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκληση της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυαντότητας ανάλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

6) Την παρ. 4 της αριθμ. 87234/7539/3.9.1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας «οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων» σύμφωνα με την οποία στις περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες είχαν αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (ΣτΕ 3811/1987 και 3413/1989).

7) Το γεγονός ότι σύμφωνα με την γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από την Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου Επικρατείας 3957/78, 312-213/83, 1405, 2177 και 2178/84) και ακόμα του ότι η ανάκλησή των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (ΣτΕ 1534/75, 839/1975).

8) Την αριθμ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και τις αριθμ. 3811/1987 και 214/1993 όμοιες των Δ' και Ε' τμημάτων του ΣτΕ αντίστοιχα.

9) Την αριθμ. 3840/20.11.1989 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 3.470 τ.μ. στη θέση «Λειβάδα» περιφέρειας Κοινότητας Φόδελε (ΦΕΚ 724/τ.Δ/4.12.1989), η οποία χαρακτηρίσθηκε ως Δασική με την αριθμ. 3257/20.10.1988 πράξη του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79.

10) Την αριθμ. 27/1997 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας με την οποία κατά την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 ακυρώθηκε η ανωτέρω πράξη του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και χαρακτηρίσθηκε η εν λόγω έκταση των 3.470 τετρ. μέτρων ως αγροτική.

11) Το γεγονός: α) ότι η ως άνω υπ' αριθμ. 27/1997 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεως του Νομού μας είναι δεσμευτική για την Διοίκηση και ότι με την απόφαση αυτή ανετράπη η αιτιολογική βάση της παραπάνω αριθμ. 3840/2.11.1989 απόφασής μας που αναφέρεται στην διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα της εν λόγω έκτασης κατά τον χρόνο της εκχερσώσεως της η οποία διαπίστωση αποτελεί την νομική προϋπόθεση για την κήρυξη της έκτασης αυτής ως αναδασωτέας, β) ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δάσους ή δασικής ή μη αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητας του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών του άρθρου 10 του Ν. 998/79 και η ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας μιας εκτάσεως και μπορεί να θεωρηθεί τόσο σε εκτάσεις επί των οποίων είχαν εκδοθεί Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, όσο και σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με την διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας μιας εκτάσεως και μπορεί να θεωρηθεί τόσο σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με την διαδικασία του Ν. 248/1976 (υπ' αριθμ. 2266/94 απόφαση Δ' τμήματος του ΣτΕ, υπ' αριθμ. 523/1984 Γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων του Κράτους) και γ) οι εκδιδόμενες κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 αποφάσεις του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων (Πρωτοβαθμίου και Δευτεροβαθμίου) δεσμεύουν τόσον τις διοικητικές αρχές ενώπιον των οποίων προβάλλει ως πρόκριμα ο χαρακτήρας αυτός της έκτασης όσον και του ενδιαφερομένους ιδιώτες (ΣτΕ 1561/83, 2266/84).

12) Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 20/Α/82) καθώς και του Ν. 2470/97 (ΦΕΚ 40/τ.Α/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

13) Την αριθμ. 26/7.1.1998 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η ανάκληση της αριθμ. 3840/20.11.1989 απόφασης του Νομάρχη Ηρακλείου γιατί σήμερα με τις ισχύουσες διατάξεις και ερμηνευτικές αυτών εγκυκλίους διαταγές που αφορούν τους χαρακτηρισμούς και την προστασία των εκτάσεων της χώρας στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας η έκταση που αφορά η παραπάνω απόφαση χαρακτηρίσθηκε ως γεωργικός χώρος και δεν προστατεύεται στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας. Επομένως κατά την έκδοση της αριθμ. 3840/20.11.1989 απόφασης του Νομάρχη Ηρακλείου εχώρησε πλάνη περί τα πράγματα.

14) Την αριθμ. 4744/27.8.1997 απόφασή μας «ορισμός εισηγητών και η μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους Προϊσταμένους και Υπαλλήλους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 3840/20.11.1989 απόφαση του τότε Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβδού 3.470 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Λειβαδά» περιφέρειας Κοινότητας Φόδελε και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο με ημερομηνία 2.11.1989 συνημμένο στην παραπάνω απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα του Δασοπόνου Δημητρίου Ματάμη το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, γιατί εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (πρόκειται για γεωργικής έκταση ενώ με την ανακαλούμενη απόφαση θεωρήθηκε ως δασική) και κατά συνέπεια εκδόθηκε κατά παράβαση ουσιαστική διάταξη νόμου.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημησίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιανουαρίου 1998

Ο Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 84 (2)

Ανάκληση απόφασης κήρυξης έκτασης αναδασωτέας, εμβαδού είκοσι (20) στρεμμάτων, στη θέση Πευκιά Αρόλιθος περιφέρειας κοινότητας Βοριζίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Νόμο 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/1970.

3) Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1, 41 παρ. 1 και 44 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/τΑ/1979).

4) Την αρ. 86004/1637/4.6.1987 απόφαση Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αρ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων, σχετικά με την άρση κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.4.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

6) Την αρ. 2394/15.9.1977 απόφαση του τότε Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 20 στρεμμάτων, στη θέση Πευκιά Αρόλιθος, περιφέρειας κοινότητας Βοριζίων προκειμένου να αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

7) Την αρ. 77/13.1.1998 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου, περί ανακλήσεως της αρ. 2394/15.9.1977 απόφασης του τότε Νομάρχη Ηρακλείου, γιατί επιτεύχθηκε ο σκοπός για τον οποίο κηρύχθηκε αναδασωτέα η έκταση (αποκαταστάθηκε φυσιολογικά η καταστραφείσα από την πυρκαγιά προηγούμενη δασική βλάστηση) και συνεπώς δε υπάρχει λόγος περαιτέρω χαρακτηρισμού της ως αναδασωτέας.

8) Την αρ. 4744/27.8.1997 απόφασή μας, «ορισμός εισηγητών και η μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών της περιφέρειας», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αρ. 2394/15.9.1977 απόφαση του τότε Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δασική έκταση, εμβαδού είκοσι (20) στρεμμάτων, στη θέση Πευκιά Αρόλιθος, περιφέρειας κοινότητας Βοριζίων επειδή έχει επιτευχθεί ο σκοπός για τον οποίο κηρύχθηκε αναδασωτέα η παραπάνω έκταση (αποκαταστάθηκε με φυσική αναγέννηση η βλάστηση) και συνεπώς δεν υπάρχει λόγος περαιτέρω, χαρακτηρισμού της ως αναδαστέας.

Με την παρούσα δαπάνη, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Ιανουαρίου 1998

Ο Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8412 ΠΕ Φ.1.10.2 (3)

Καθορισμός οριογραμμών ρεμάτων περιοχής «Ακρωτήρι» της Κοινότητας Αετού Καρυστίας, νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2853/16.7.1922 (ΦΕΚ 116Α/22).
2. Τον Ν. 880/79 (ΦΕΚ 58Α/79).
3. Τα Τοπογραφικά διαγράμματα όπως συντάχθηκαν από τον Μηχανικό Ιωάννη Α. Ριζόπουλο και θεωρήθηκαν μετά από έλεγχο από την Υπηρεσία μας και στην συνέχεια απεστάλησαν στην Κοινότητα Αετού για διατύπωση γνώμης.
4. Την σύμφωνη γνώμη της Κοινότητας Αετού, που διατυπώνεται στην 39/1997 ομόφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

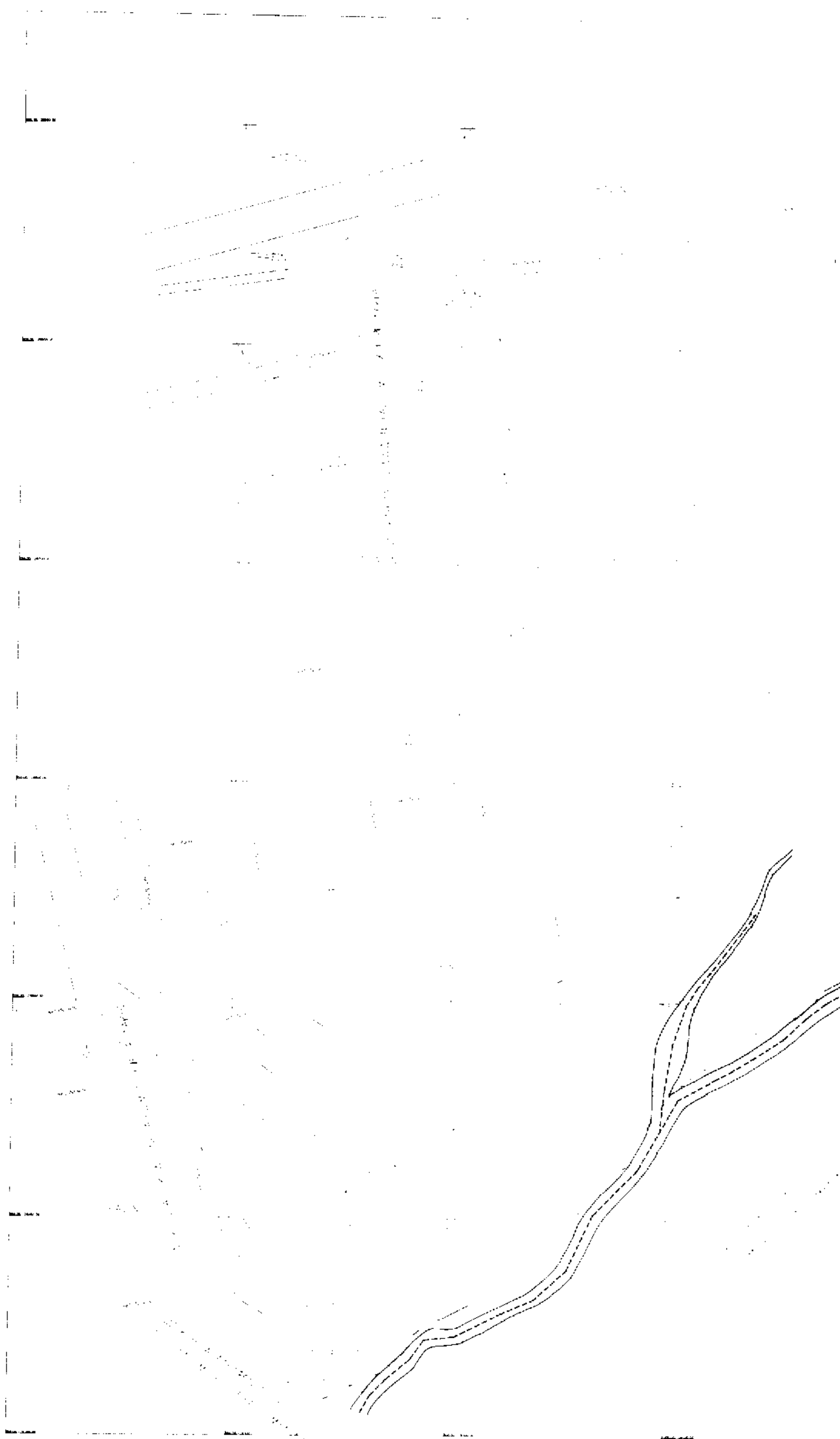
Εγκρίνουμε τις οριογραμμές των ρεμάτων της περιοχής «Ακρωτήρι» της Κοινότητας Αετού Καρυστίας (Νομού Ευβοίας), όπως αποτυπώνονται στα θεωρημένα Τοπογραφικά διαγράμματα.

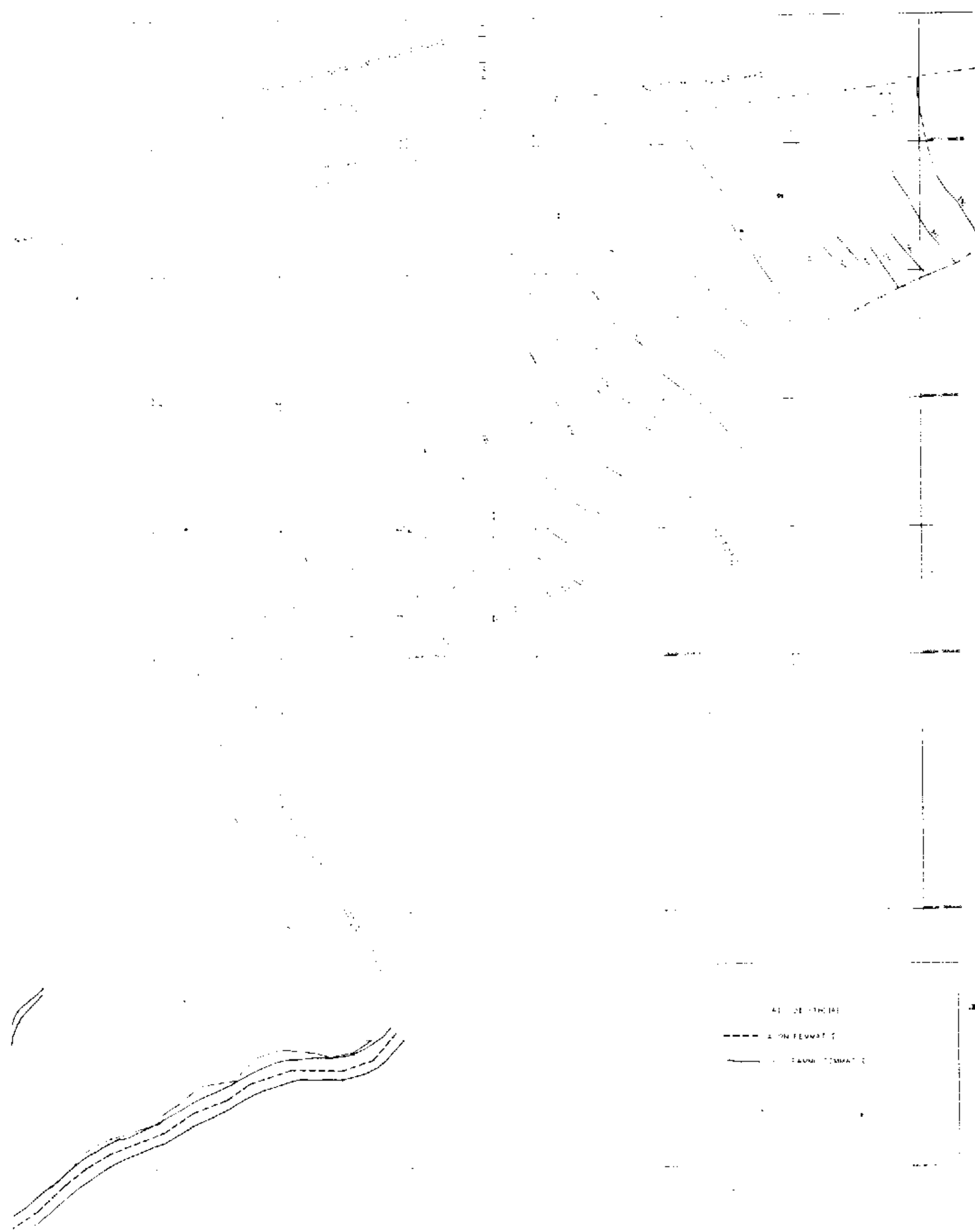
Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ





ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΕΤΜΟΑ – ΥΠΕΧΩΔΕ ΣΥΝ. Π. Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T1

EL-TEX ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ - ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Αριθ. 662 (4)

Καθορισμός ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού «Καμάρι» της Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'εχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αρ. 8352/29.8.96 έγγραφο αίτημα της Κοινότητας Κεραμιδίου για το θέμα.

2. Το σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:500 της περιοχής του θέματος.

3. Την χάραξη της οριογαμμής που σχεδιάστηκε με συνεχή γραμμή κόκκινου χρώματος στα διαγράμματα της προηγουμένης παραγράφου και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νικ. Δογκάκη.

4. Την υπ' αρ. 11/96 απόφαση του Κοινοτικού Κεραμιδίου με την οποία γνωμοδοτεί θετικά ως προς τον καθορισμό οριογραμμής και γνωρίζοντας τις διατάξεις των:

α) Ν. 3200/1995, «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτός συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70,

β) Π.Δ. 910/77, «περί Οργανισμού του Υ.Δ.Ε. όπως αυτό συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 39/83 «περί μεταβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

γ) Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού του ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσιας» (ΦΕΚ 58/Α/79) και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 1, 2 και 3 αυτού), αποφασίζουμε:

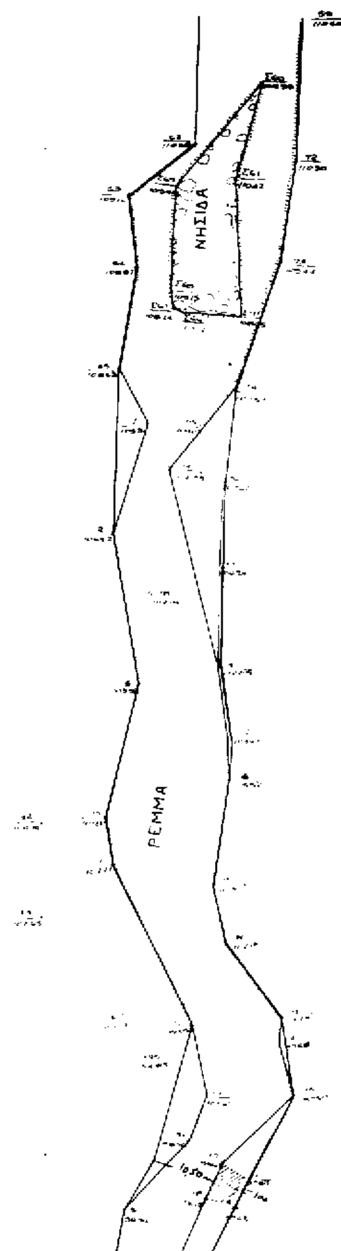
Εγκρίνεται η οριογραμμή του ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού «Καμάρι» της Κοινότητας Κεραμιδίου όπως φαίνεται χρωματισμένη με κόκκινη γραμμή στο, από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών, θεωρημένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στο φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα.

Βόλος, 27 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

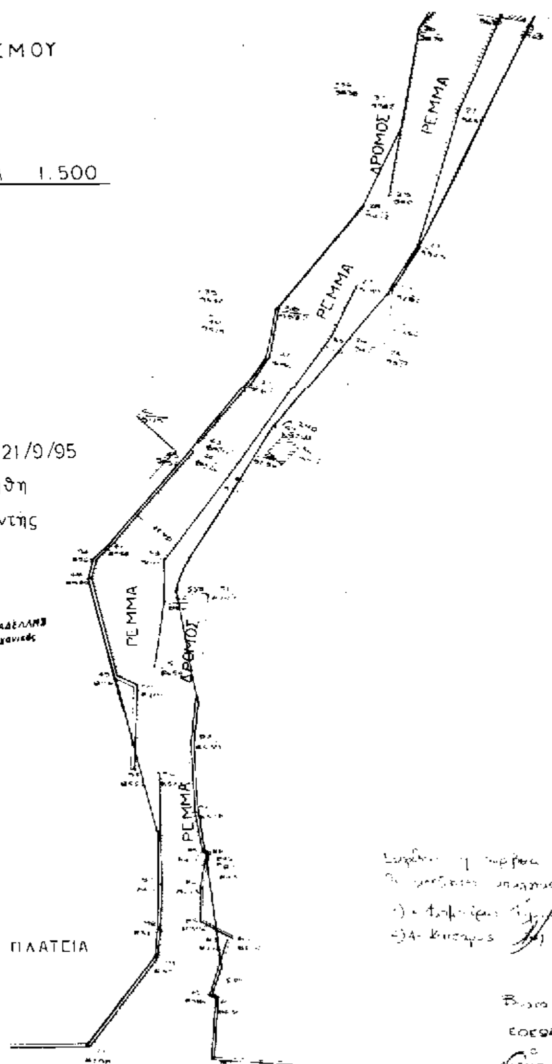


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

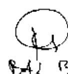
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΜΑΡΙ ΚΕΡΑΜΙΔΙΟΥ

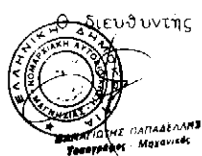
ΚΛΙΜΑΚΑ 1.500



Ο συνταξας
Ο αποτυπωσας



Βόλος 21/9/95
Εθεωρήθη
Ο διευθυντής



Βόλος 18-11-96
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

